



VALSTYBINĖ ENERGETIKOS REGULIAVIMO TARYBA

NUTARIMAS

DĖL 2025 METAIS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO UAB „NEMĖŽIO KOMUNALININKAS“

2026 m. d. Nr. O3-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 21 punktu ir Šilumos tiekėjų, nepriklausomų šilumos gamintojų, geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų investicijų vertinimo ir derinimo Valstybinėje energetikos reguliavimo taryboje tvarkos aprašu, patvirtintu Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2019 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. O3E-93 „Dėl Šilumos tiekėjų, nepriklausomų šilumos gamintojų, geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų investicijų vertinimo ir derinimo Valstybinėje energetikos reguliavimo taryboje tvarkos aprašo patvirtinimo“, įvertinusi UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2026 m. kovo 4 d. raštu Nr. 5K-36 „Dėl investicijų derinimo“ pateiktą prašymą, 2026 m. kovo 18 d. el. laišku (reg. Nr. R1-4025), 2026 m. kovo 25 d. el. laišku (reg. Nr. R1-4387), 2026 m. balandžio 9 d. el. laišku (reg. Nr. R1-5055), 2026 m. balandžio 16 d. el. laišku (reg. Nr. R1-5431 ir Nr. R1-5463), 2026 m. balandžio 22 d. el. laišku (reg. Nr. R1-5743), 2026 m. balandžio 28 d. el. laišku (reg. Nr. R1-6019 ir Nr. R1-6028), 2026 m. balandžio 28 d. raštu Nr. 5K-70 „Dėl UAB „Nemėžio komunalininkas“ investicijų derinimo“, 2026 m. gegužės 12 d. el. laišku (reg. Nr. R1-6768), 2026 m. birželio 8 d. el. laišku (reg. Nr. R1-7969), 2026 m. birželio 10 d. el. laišku (reg. Nr. R1-8080) pateiktą papildomą informaciją, atsižvelgdama į Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 4 d. sprendimą Nr. T3-143(1.6E) „Dėl turto investavimo ir perdavimo UAB „Nemėžio komunalininkas“, Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. liepos 2 d. sprendimą Nr. T3-217(1.6E) „Dėl turto investavimo ir perdavimo UAB „Nemėžio komunalininkas“ ir Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos Duomenų analizės ir vertinimo departamento Investicijų skyriaus 2026 m. birželio 19 d. pažymą Nr. O5-643 „Dėl UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2020–2025 metų investicijų“, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba n u t a r i a:

1. Derinti Vilniaus rajono savivaldybės UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2025 metais į balansą perduotą turtą:

1 lentelė. Vilniaus rajono savivaldybės 2025 m. į UAB „Nemėžio komunalininkas“ balansą perduotas turtas (naudojamos vandens sektoriuje), tūkst. Eur

Turto pavadinimas	Turto unikalus Nr.	Turto likutinė vertė	Turto vertė reguliuojamoje veikloje
Vandentiekio tinklai (0,098 km), Mickūnų sen. Galgių k. Klumpaičių g., Vilniaus r.	4400-5667-0490	9,53	0

2 lentelė. Vilniaus rajono savivaldybės 2025 m. į UAB „Nemėžio komunalininkas“ balansą perduotas turtas (naudojamos šilumos sektoriuje), tūkst. Eur

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto likutinė vertė	Turto vertė reguliuojamoje veikloje
1.	Katilinė-137,90 kv. m., Miško g. 2, Mickūnų mstl., Mickūnų sen.	46,60	302,50
2.	Šilumos tinklai	35,90	32,90
3.	Buitinės patalpos-154,36 kv2., Juodšilių k. A. Mickevičiaus g. 9-4	46,99	41,19
4.	Šilumos tinklai. Juodšilių k. A. Mickevičiaus g. (35,28 m.)	2,15	1,85
5.	Šilumos tinklai. Juodšilių k. A. Mickevičiaus g. (106,79 m.)	6,45	5,55
6.	Šilumos tinklai. Juodšilių k. A. Mickevičiaus g. (210,05 m.)	7,66	6,64
7.	Katilinė. Lavoriškių k. Liepos g. 9	100,60	4,34
8.	Vėliučionių katilinė	361,55	29,23
Iš viso:		607,90	424,20

2. Informuoti, kad šis nutarimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Pirmininkas

Renatas Pocius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 188706554, Verkių g. 25C-1, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2025 METAIS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO UAB „NEMĖŽIO KOMUNALININKAS“
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-26 Nr. O3-797
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Medeina Augustinavičienė, Tarybos narė
Sertifikatas išduotas	MEDEINA AUGUSTINAVIČIENĖ, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 11:04:34 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA, Migracijos departamentas prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2026-06-16 09:11:09 – 2030-06-15 09:11:09
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Matas Taparauskas, Tarybos pirmininko pavaduotojas
Sertifikatas išduotas	MATAS TAPARAUSKAS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 11:18:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:46 – 2028-06-12 12:31:46
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Januševičius, Tarybos narys
Sertifikatas išduotas	KAROLIS JANUŠEVIČIUS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 13:21:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:50 – 2028-06-12 12:31:50
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renatas Pocius, Tarybos pirmininkas
Sertifikatas išduotas	RENATAS POCIUS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 15:41:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-25 15:41:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:45 – 2028-06-12 12:31:45

DETALŪS METADUOMENYS

Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba, į.k.188706554 LT", sertifikatas galioja nuo 2026-05-20 09:27:47 iki 2029-05-19 09:27:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	—
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	—
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	—
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	—
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	—
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-26 08:46:56)
Paieškos nuoroda	—
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-26 08:46:57 Dokumentų valdymo sistema Avilys