



VALSTYBINĖ ENERGETIKOS REGULIAVIMO TARYBA

NUTARIMAS

DĖL UAB „NEMĖŽIO KOMUNALININKAS“ 2020–2025 METŲ INVESTICIJŲ

2026 m. d. Nr. O3-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 21 punktu ir Šilumos tiekėjų, nepriklausomų šilumos gamintojų, geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų investicijų vertinimo ir derinimo Valstybinėje energetikos reguliavimo taryboje tvarkos aprašu, patvirtintu Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2019 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. O3E-93 „Dėl Šilumos tiekėjų, nepriklausomų šilumos gamintojų, geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų, paviršinių nuotekų tvarkytojų investicijų vertinimo ir derinimo Valstybinėje energetikos reguliavimo taryboje tvarkos aprašo patvirtinimo“, įvertinusi UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2026 m. kovo 4 d. raštu Nr. 5K-36 „Dėl investicijų derinimo“ pateiktą prašymą, 2026 m. kovo 18 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-4025), 2026 m. kovo 25 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-4387), 2026 m. balandžio 9 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-5055), 2026 m. balandžio 16 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-5431 ir Nr. R1-5463), 2026 m. balandžio 22 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-5743), 2026 m. balandžio 28 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-6019 ir Nr. R1-6028), 2026 m. balandžio 28 d. raštu Nr. 5K-70 „Dėl UAB „Nemėžio komunalininkas“ investicijų derinimo“, 2026 m. gegužės 12 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-6768), 2026 m. birželio 8 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-7969), 2026 m. birželio 10 d. el. laiškų (reg. Nr. R1-8080) pateiktą papildomą informaciją, atsižvelgdama į UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2025 m. gruodžio 22 d. valdybos posėdžio protokolą Nr. 11/2025, Vilniaus rajono savivaldybės mero 2026 m. vasario 2 d. potvarkį Nr. M22-117(2.1E) „Dėl investicijų derinimo“ ir Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos Duomenų analizės ir vertinimo departamento Investicijų skyriaus 2026 m. birželio 19 d. pažymą Nr. O5-643 „Dėl UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2020–2025 metų investicijų“, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba n u t a r i a:

1. Derinti UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2020–2025 metų investicijas:

1 lentelė. UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2021–2025 metų investicijos (naudojamos vandens sektoriuje), tūkst. Eur

Inv. Nr.	Investicijos pavadinimas	Investicijų suma					
		2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Iš viso:
1.	Mostiškių k. vandenvietės modernizavimo ir vandentiekio statybos darbai	0	67,97	0	0	0	67,97
2.	Požeminio vandens gavybos gręžinio ir vandens gerinimo įrenginių A. Mickevičiaus g. 9, Juodšilių k. Vilniaus r. sav. statyba	0	0	0	76,51	0	76,51
3.	Žemaitėlių k. vandenvietės modernizavimas	43,33	0	0	0	0	43,33
4.	Melekonių k. vandentiekio modernizavimo darbai	0	31,48	0	0	0	31,48
5.	Traktorinės cisternos įsigijimas	0	0	17,40	0	0	17,40
6.	Vandens gerinimo įrenginių vandenvietėje Stoties g. 14, Valčiūnų k. Juodšilių sen. Vilniaus r. sav.	0	0	0	120,00	0	120,00

Inv. Nr.	Investicijos pavadinimas	Investicijų suma					
		2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Iš viso:
	rekonstrukcija						
7.	Šalto vandens tiekimo vamzdyno Rudaminos k. rekonstrukcija	0	0	38,91	0	0	38,91
8.	Buitinių nuotekų siurblinės Geležinkelio g. Nemėžio k. Vilniaus r. statyba	0	0	0	78,57	0	78,57
9.	Nemėžio k. nuotekų siurblinės tvoros statyba	0	0	0	37,50	0	37,50
10.	Automobilio VW Crafter įsigijimas	0	0	0	0	13,06	13,06
11.	Nuotekų siurblys Flygt 4,2 kw su alkūne, Nemėžio NS (Lauko g.)	0	0	0	0	4,91	4,91
12.	Elektroninės diagnostikos kameros įsigijimas (Rems CAMSys set S-color 30H)	0	2,48	0	0	0	2,48
13.	Dažnio keitiklio įsigijimas ir jo montazo darbai Skaidiškių NV įrenginiuose	0	0	0	2,30	0	2,30
Iš viso:		43,33	101,93	56,31	314,88	17,97	534,42

2 lentelė. UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2020–2025 metų investicijos (naudojamos šilumos sektoriuje), tūkst. Eur

Inv. Nr.	Investicijos pavadinimas	Investicijų suma						
		2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Iš viso:
1.	Skaidiškių k. šilumos trasos keitimo ir rekonstrukcijos darbai	0	0	0	281,30	0	0	281,30
2.	Šilumos tinklų Skaidiškių k. Sodų g. (231,46 m.) įrengimas	68,60	0	0	0	0	0	68,60
3.	Nemėžio k. šilumos tinklų statyba ir rekonstrukcija	0	0	0	205,64	0	0	205,64
4.	Išorės šilumos tinklų Veliučionių k. rekonstrukcija	0	0	0	0	119,03	0	119,03
5.	Valčiūnų k. katilinė Nr. 1 šilumos tinklų statyba ir rekonstrukcija (1981 m.)	0	245,99	0	0	0	0	245,99
6.	Valčiūnų k. Draugystė g. 3 šilumos tinklų rekonstrukcija (1287 m.) (2 katilinė)	0	0	0	0	551,3	0	551,30
7.	Šilumos tinklų Kalvelių k. rekonstrukcija	0	0	0	0	24,4	0	24,40
8.	Šilumos tinklų Kalvelių k. Sodų g. rekonstrukcija	0	0	0	0	61,8	0	61,80
9.	Veliučionių katilinės rekonstrukcija	0	0	0	15,98	0	0	15,98
10.	Nemėžio katilinės statyba ir rekonstrukcija	0	0	0	0	303,788	0	303,788
11.	Valčiūnų katilinės Nr. 2 rekonstrukcija	0	0	309,44	0	0	0	309,44
12.	Kalvelių katilinės statyba	405,38	0	0	0	0	0	405,38
13.	Traktorinio krautuvo įsigijimas	0	0	0	0	0	117,00	117,00

Inv. Nr.	Investicijos pavadinimas	Investicijų suma						
		2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	Iš viso:
14.	Šilumos kiekio apskaitos prietaisų įsigijimas (55 vnt.)	0	0	0	0	0	22,50	22,50
15.	Rudaminos k. šilumos tinklai	0	0	0	0	566,29	0	566,29
16.	Juodšilių katilinės rekonstrukcija	0	0	0	301,997	0	0	301,997
17.	Rudaminos katilinės automatizavimas	6,82	0	0	0	0	0	6,82
18.	Juodšilių katilinės katilo keitimo darbai	8,26	0	0	0	0	0	8,26
19.	Ilgalaikio turto įsigijimas	3,13	0	6,50	4,30	1,64	0	15,57
Iš viso:		492,19	245,99	315,94	809,217	1628,248	139,50	3631,09

3 lentelė. UAB „Nemėžio komunalininkas“ 2020, 2022, 2024–2025 investicijos (naudojamos šilumos ir vandens sektoriuose), tūkst. Eur

Inv. Nr.	Investicijos pavadinimas	Investicijų suma					Vandens sektorius, investicijų dalis	Šilumos sektorius, investicijų dalis
		2020 m.	2022 m.	2024 m.	2025 m.	Iš viso:		
1.	Automobilio Ford Transit įsigijimas	10,70	0	0	0	10,70	2,74	1,59
2.	Smėlio barstytuvo įsigijimas	0	11,50	0	0	11,50	2,95	1,71
3.	Smėlio barstytuvo įsigijimas	0	6,20	0	0	6,20	1,59	0,92
4.	Generatorių įsigijimas (5 vnt.)	0	0	52,50	0	52,50	13,45	7,81
5.	Generatorių priekabų įsigijimas (3 vnt.)	0	0	8,10	0	8,10	2,07	1,20
6.	Automobilio VW TOURAN įsigijimas	0	0	0	5,53	5,53	1,42	0,82
7.	Automobilio Skoda Oktavia įsigijimas	0	0	0	9,71	9,71	2,49	1,44
8.	Automobilio VW Caddy įsigijimas	0	0	0	6,00	6,00	1,54	0,89
9.	Automobilio VW Caddy įsigijimas	0	0	0	6,20	6,20	1,59	0,92
10.	Šlaitinės žoliapjovės įsigijimas	0	39,20	0	0	39,20	10,04	5,83
11.	Kelkraščių žoliapjovės įsigijimas	0	9,30	0	0	9,30	2,38	1,38
12.	Sniego valytuvo įsigijimas	0	7,74	0	0	7,74	1,98	1,15
Iš viso:		10,70	73,94	60,60	27,44	172,68	44,22	25,68

2. Informuoti, kad šis nutarimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Pirmininkas

Renatas Pocius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 188706554, Verkių g. 25C-1, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UAB „NEMĖŽIO KOMUNALININKAS“ 2020–2025 METŲ INVESTICIJŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-26 Nr. 03-796
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Medeina Augustinavičienė, Tarybos narė
Sertifikatas išduotas	MEDEINA AUGUSTINAVIČIENĖ, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 11:04:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	MD CA, Migracijos departamentas prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2026-06-16 09:11:09 – 2030-06-15 09:11:09
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Matas Taparauskas, Tarybos pirmininko pavaduotojas
Sertifikatas išduotas	MATAS TAPARAUSKAS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 11:19:28 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:46 – 2028-06-12 12:31:46
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Januševičius, Tarybos narys
Sertifikatas išduotas	KAROLIS JANUŠEVIČIUS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 13:21:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:50 – 2028-06-12 12:31:50
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renatas Pocius, Tarybos pirmininkas
Sertifikatas išduotas	RENATAS POCIUS, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-25 15:57:55 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-25 15:57:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 12:31:45 – 2028-06-12 12:31:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Valstybinė energetikos reguliavimo taryba, į.k.188706554 LT", sertifikatas galioja nuo 2026-05-20 09:27:47 iki 2029-05-19 09:27:47

DETALŪS METADUOMENYS

Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-26 08:42:55)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-26 08:42:55 Dokumentų valdymo sistema Avilys