

**VALSTYBINĖS ENERGETIKOS REGULIAVIMO TARYBOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Tarybos posėdžiui
Tarybos narys
Donatas Jasas

2019-07-24

**PAŽYMA
DĖL UAB „ELEKTRŲNŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ PERSKAIČIUOTŲ GERIAMOJO
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO BEI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ
TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO**

2019 m. liepos 24 d. Nr. O5E-226
Vilnius

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2018 m. kovo 1 d. nutarimu Nr. O3E-57 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas) buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos.

Elektrėnų savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) 2018 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. TS-55 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ (toliau – Sprendimas) nustatė UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2018 m. gegužės 1 d.

Bendrovė 2019 m. kovo 29 d. raštu Nr. S-19-0319 „Dėl bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų perskaičiavimo“ pateikė Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai¹ (toliau – Taryba) derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo antriesiems bazinės kainoms galiojimo metams projektą bei dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti (toliau – Prašymas). Elektrėnų savivaldybės administracija, kurios teritorijoje Bendrovė vykdo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą, vadovaudamasi Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos (redakcija galiojusi nuo 2019 sausio 1 d. iki 2019 m. gegužės 1 d.), patvirtintos Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), 62.1.4 papunkčiu, 2019 m. gegužės 27 d. raštu Nr. 01.2-10-131 „Dėl UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamo vandens ir

¹ Lietuvos Respublikos Seimas, 2019 m. vasario 14 d. Seimo plenariniame posėdyje priimdamas Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo Nr. IX-884 2, 4, 8, 15, 16, 161, 19, 191, 22, 23, 241, 25, 26, 28, 31, 32, 34, 341, 36 ir 37 straipsnių pakeitimo ir 9 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymą Nr. XIII-1968 (toliau – Pakeitimo įstatymas), pritarė Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos (toliau – Inspekcija) prijungimui prie Komisijos bei numatė, jog nuo 2019 m. liepos 1 d. po reorganizacijos Komisija perims visas Inspekcijos teises ir pareigas, taip pat Komisijos pavadinimas bus pakeistas į Valstybinę energetikos reguliavimo tarybą (toliau – Taryba). Vyriausybė 2019 m. kovo 6 d. nutarimu Nr. 221 „Dėl sutikimo reorganizuoti Valstybinę energetikos inspekciją prie Energetikos ministerijos“ pritarė, kad Inspekcija būtų reorganizuojama jungimo būdu ir Inspekcija būtų prijungta prie Komisijos. Vadovaujantis Pakeitimo įstatymo 22 straipsnio 11 dalimi, kituose įstatymuose ir (ar) jų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose vartojamus reorganizuojamų įstaigų pavadinimus „Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija“ ir „Valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos“ atitinka institucijos pavadinimas „Valstybinė energetikos reguliavimo taryba

nuotekų tvarkymo paslaugų kainų perskaičiavimo“ pranešė Tarybai apie tai, jog savivaldybė yra informuota apie Bendrovės Prašymo pateikimą Tarybai.

Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų (toliau – Apskaitos veikla) bazinės kainos (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos

Eil. Nr.	Rodiklis	Galiojanti kaina	Bendrovės pateikta derinti perskaičiuota bazinė kaina	Padidėjimas, sumažėjimas proc.
1	2		4	5
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m ³ :	1,83	1,88	2,73
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,87	0,94	8,0
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,96	0,94	-2,1
1.2.1.	nuotekų surinkimo	0,50	0,49	-2,0
1.2.2.	nuotekų valymo	0,40	0,39	-2,5
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,06	0,06	-
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m ³ :	1,64	1,69	3,0
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,78	0,85	9,0
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,86	0,84	-2,3
2.2.1.	nuotekų surinkimo	0,45	0,44	-2,2
2.2.2.	nuotekų valymo	0,36	0,35	-2,8
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,05	0,05	-
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams Eur/m ³ :	1,74	1,79	2,9
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,90	0,97	7,8
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,84	0,82	-2,4
3.2.1.	nuotekų surinkimo	0,44	0,43	-2,3
3.2.2.	nuotekų valymo	0,35	0,34	-2,9
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,05	0,05	-
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³ :	1,62	1,67	3,1
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,78	0,85	9,0
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,84	0,82	-2,4
4.2.1.	nuotekų surinkimo	0,44	0,43	-2,3
4.2.2.	nuotekų valymo	0,35	0,34	-2,9
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,05	0,05	-

5.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.: kai apskaitos prietaisai priklauso vandens tiekėjui	1,50	1,57	4,7
	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	0,28	0,29	3,6
6.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.	4,62	4,84	4,8
7.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms įvaduose, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.: kai apskaitos prietaisai priklauso vandens tiekėjui	0,89	0,93	4,5
	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, Eur/namui per mėn.	0,17	0,18	5,9
8.	Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	3,83	4,02	5,0
9.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kaina, Eur/m ³	6,44	7,39	14,7
10.	Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	0,16	0,25	56,3

Pateiktą Prašymą Tarybos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėjo, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (redakcija galiojusi nuo 2019 m. sausio 1d. iki balandžio 30 d.) (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 3 ir 4 punktais, 34 straipsniu, Metodika.

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimas

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis – 2018 m. sausio 1 d. – 2018 m. gruodžio 31 d. (toliau – Perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis). Įsigytas ilgalaikis turtas vertinamas per ataskaitinius 2017 ir 2018 metus, investicijų grąža – per ataskaitinius 2018 metus, o paslaugų realizuotų kiekių ir sąnaudų pasikeitimai – per 12 ankstesnių mėnesių iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo projekto rengimo proceso pradžios. Perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų kainodaros taisyklės nurodytos Metodikos 57–58 punktuose.

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinės kainos antrais ir vėlesniais galiojimo metais perskaičiuojamos, atsižvelgiant į efektyvumo koeficientą, realizuotų paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį

dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius įsigijamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčius, faktinius elektros energijos kainų, šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų, technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius, faktinius mokesčių (gamtos išteklių, aplinkos taršos ir kt.) dydžių pokyčius, Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius, investicijų gražos pokytį, išplaukiantį iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, investicijų gražos pokytį dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksnių nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, dėl veiklos plano priemonių visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku sąnaudų pokyčius, dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų gražos neatitikties. Pagal Metodikos 57.15 papunktį, kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose, perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos atveju, skaičiavimai atliekami lyginant bazinių kainų derinimo metu suskaičiuotą vidutinę (nevertinant Apskaitos veiklos sąnaudų) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą **1,73 Eur/m³** (iš šio skaičiaus 0,85 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 0,88 Eur/m³ nuotekų tvarkymo paslaugos vidutinės bazinės kainos). Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime įvertinamas apskaitos prietaisų skaičius ir lyginamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.), vidutinė kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.).

Nuotekų valymo kainos už padidėjusią ir savitąją nuotekų taršą atveju, Komisijos Nutarimu trejų metų laikotarpiui suderinta papildoma padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo kaina, kuri taikoma konkretiems abonentams, kurių nuotekos yra padidėjusios ir (arba) savitosios taršos, neperskaičiuojama. Pagal Metodikos 51.4 papunktį, pajamos, gautos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą, yra vertinamos skaičiuojant tik bazinę kainą, sumažinant visas būtinausias nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudas.

Bendrovės ir Skyriaus bazinių kainų pokyčio skaičiavimai perskaičiuotoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, paviršinių nuotekų tvarkymo, Apskaitos veiklos bazinėms kainoms nustatyti pateikti **1 ir 2 prieduose**.

1.1. Efektyvumo koeficiento įtakos skaičiavimas

Skaičiuojant efektyvumo koeficientą pagal Metodikos 57.1 papunkčio reikalavimus Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas (2018 m. gruodžio mėn. – 108,0746) lyginamas su bazinės kainos nustatymo metu naudotu vartotojų kainų indeksu (2018 m. kovo mėn. – 106,6236). Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, efektyvumo didinimo koeficientas sudaro 0,0068.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Bazinės kainos nustatymo metu naudotas vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Kainos pokytis metais 2dėl efektyvumo koeficiento, $\Delta K_{EF,2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	106,6236	108,0746	0,007	0,007	1,50	0,5
		individualiam namui			0,004	0,004	0,89	
		abonentui			0,019	0,019	3,83	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	106,6236	108,0746	0,003	0,003	0,45	0,7
3.		pristatymas	106,6236	108,0746	0,002	0,002	0,40	0,5
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	106,6236	108,0746	0,002	0,002	0,46	0,4
5.		valymas	106,6236	108,0746	0,002	0,002	0,37	0,5
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	106,6236	108,0746	0,000	0,000	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	106,6236	108,0746	0,001	0,001	0,16	0,6
8.		nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	106,6236	108,0746	0,037	0,037	6,44	0,6

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) perskaičiuojama bendrą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.): geriamojo vandens tiekimo kainą didina **0,005 Eur/m³** (0,6 proc.), nuotekų tvarkymo kainą – **0,004 Eur/m³** (0,5 proc.). Efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) Apskaitos veiklos bazinę kainą vidutiniškai **didina 0,01 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (0,5 proc.). Perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 0,16 Eur/m³, **nesikeičia**, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³, **didėja 0,04 Eur/m³** (0,6 proc.).

1.2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiavimas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimas tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiuojamas vadovaujantis Metodikos 57.2 papunkčiu.

Bendrovės skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q,2}$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetai yra 0,0265, nuotekų surinkimo paslaugai yra -0,0216, nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoms yra 0,0110, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugai yra 0,5461, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugai yra 0,0784, dėl ko dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina didėja 0,02 Eur/m³ (geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina didėja 0,02 Eur/m³, nuotekų tvarkymo paslaugos kaina mažėja 0,005 Eur/m³), paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina didėja 0,09 Eur/m³, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina didėja 0,51 Eur/m³ (**1 priedas**).

Skyriaus skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetui yra 0,0262, nuotekų surinkimo paslaugai yra -0,0214, nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo paslaugoms yra 0,0109, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugai yra 0,5461 ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugai yra 0,0784 (**2 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m³

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtis nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m ³	Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paslaugų apimtis, tūkst. m ³	Pokytis, tūkst. m ³	Kainos pokytis metais 2 dėl paslaugų kiekio neatitikimo $\Delta K^{GVT, NT}_{Q, 2}$; $\Delta K^{NTm}_{Q, 2}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	629,08	613,00	-16,08	0,012	0,012	0,45	2,7
2.		pristatymas	629,08	613,00	-16,08	0,011	0,010	0,40	2,5
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	713,98	729,60	15,62	-0,010	-0,010	0,46	-2,2
4.		valymas	744,92	736,90	-8,02	0,004	0,004	0,37	1,1
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	744,92	736,90	-8,02	0,001	0,001	0,05	2,0
6.		paviršinių nuotekų tvarkymas	271,80	175,80	-96,00	0,085	0,085	0,16	53,1
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	4,96	4,60	-0,36	0,505	0,505	6,44	7,8

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas geriamojo vandens kiekis (613,00 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (629,08 tūkst. m³), mažėja 16,08 tūkst. m³ (2,6 proc.), kaip nurodo pati Bendrovė, dėl mažėjančių gyventojų skaičiaus.

Faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas nuotekų surinkimo kiekis (729,60 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu realizuotu nuotekų surinkimo kiekiu (713,98 tūkst. m³), padidėjo 15,62 tūkst. m³ (2,2 proc.) dėl naujų vartotojų prisijungimo prie centralizuotų nuotekų tinklų. Faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kiekis (736,90 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu realizuotu nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kiekiu (744,29 tūkst. m³), sumažėjo 8,02 tūkst. m³ (1,0 proc.) dėl pristatyto ir išvalyto mažesnio iš kitų įmonių atvežamo nuotekų kiekio. Kaip nurodo pati Bendrovė, UAB „VAATIC“ nebetiekia nuotekų į Aleksninkų NVĮ, nes įsirengė nuosavus nuotekų valymo įrenginius.

Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas nuotekų kiekis (4,60 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu realizuotu kiekiu (4,96 tūkst. m³), mažėja 0,36 tūkst. m³ dėl sumažėjusios šios teikiamos paslaugos poreikio, gyventojams prisijungus prie centralizuotų nuotekų tinklų.

Bazinių kainų derinimo metu, vadovaujantis Metodikos 47.7, 50.6 ir 51.3 papunkčiais, vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, suskaičiuota 10,0 proc. didesnė bazinė kaina, įskaičiuojant leistinus 10,0 proc. vandens nuostolius daugiabučiuose namuose (bazinių kainų derinimo metu faktiniai geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose – 12,05 proc.). Tai yra, Bendrovei bazinėje kainoje nustatytas 5,80 tūkst. m³ geriamojo vandens ir 5,74 tūkst. m³ nuotekų nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekis, viršijantis leistiną dydį ($Q_{GVT, NT, Nd}$). Skyrius, atsižvelgdamas į tai, kad Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio faktiniai geriamojo vandens nuostoliai daugiabučiuose namuose sudaro 1,4 proc. ir neviršija leistino dydžio, t. y. 10 proc., geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficiento ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$) skaičiavime, geriamojo vandens ir nuotekų nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekiai nevertinami. Tuo tarpu, nors ir Bendrovė, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficiento ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$) skaičiavime įvertino bazinėje kainoje nustatytą geriamojo vandens ir nuotekų nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekį, viršijantį leistiną dydį ($Q_{GVT, NT, Nd}$), tačiau Bendrovės suskaičiuotas kainos pokytis metais dėl paslaugų kiekio neatitikimo atitinka Skyriaus apskaičiuotą.

Remiantis kartu su Prašymu pateiktoje Metodikos 16 priedo lentelėje nurodytais duomenimis, faktinis Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio realizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo kiekis (53,9 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu realizuotu paviršiniu nuotekų tvarkymo kiekiu (271,80 tūkst. m³), sumažėjo 217,90 tūkst. m³ (80,0 proc.), surinktas paviršinių nuotekų kiekis (175,80 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu surinktu paviršiniu nuotekų tvarkymo kiekiu (271,80 tūkst. m³), mažėjo 96,0 tūkst. m³.

Pažymėtina, kad Bendrovė, skaičiuodama kainų pokytį dėl paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, savo skaičiavimuose įvertino faktinį Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio surinktą paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos apimtį (175,8 tūkst. m³), o ne realizuotą, kaip nurodyta aukščiau minėtame Metodikos papunktyje. Taryba paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kiekio pagrįstumui, 2018 m. liepos 9 d. raštu Nr. R2-(V)-1365 „Dėl papildomos medžiagos perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ kreipėsi į Bendrovę, prašydama nurodyti priežastis, kodėl faktinis perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio realizuotas paviršinių nuotekų kiekis skiriasi nuo surinkto paviršinių nuotekų kiekio. Bendrovė, atsakydama į Tarybos užklausimą dėl paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kiekio apimties pagrindimo, 2019 m. liepos 12 d. raštu Nr. S-19-0688 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ (toliau – Raštas 1), nurodė, kad faktinis realizuotas paviršinių nuotekų kiekis (53,9 tūkst. m³) skiriasi nuo surinkto paviršinių nuotekų kiekio (175,8 tūkst. m³), kadangi šiame kiekyje nėra įskaičiuotos paviršinės nuotekos nuo Elektrėnų savivaldybei priklausančių įstaigų ir infrastruktūros statinių. Remiantis Rašte 1 pateikta informacija, Bendrovė apmokėjimą už paviršinių nuotekų tvarkymo darbus vykdo vadovaudamasi 2017 m. spalio 25 d. Savivaldybės tarybos patvirtintu sprendimu Nr. V.TS-234 „Dėl Mokesčio už paviršinių nuotekų tvarkymą skaičiavimo tvarkos“. Vadovaujantis šio sprendimo 1 punktu, Bendrovė už paviršinių nuotekų tvarkymą Tarybos Nutarimu suderintą 0,16 Eur/m³ paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą taiko tik juridiniams asmenims, valdantiems (naudojantiems) teritorijas, ant kurių susidaro arba gali susidaryti paviršinės nuotekos. Tuo tarpu, Elektrėnų savivaldybės biudžetinės įstaigos ir organizacijos, vadovaujantis minėtu Savivaldybės tarybos sprendimo 2 punktu, nuo paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų mokesčio mokėjimo yra atleidžiamos, nes šių įstaigų mokėjimai yra subsidijuojami iš Elektrėnų savivaldybės biudžeto.

Kaip minėta aukščiau, vienas iš bazinių kainų perskaičiavimo veiksnių yra realizuotų paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto įvertinimas. Atsižvelgiant į tai, kad Bendrovė negali nurodyti tikslų faktinio realizuojamo paviršinių nuotekų kiekio duomenų, nes Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė Elektrėnų savivaldybės biudžetinėms įstaigoms ir organizacijoms neteikė sąskaitų ir negavo pajamų už paviršinių nuotekų tvarkymą (mokėjimai buvo atliekami subsidijuojant iš Elektrėnų savivaldybės biudžeto) ir į tai, kad

derinant paslaugų bazines kainas, planuojamas paviršinių nuotekų tvarkymo kiekis buvo suskaičiuotas įvertinus surenkamų paviršinių nuotekų kiekį nuo Elektrėnų savivaldybei priklausančių įstaigų ir infrastruktūros statinių ir nuo juridinių asmenų valdomų teritorijų, Skyrius atsižvelgė į Prašyme pateiktą informaciją bei Raštu 1 pateiktą paaiškinimą ir kainos pokyčio dėl paslaugų kiekio neatitikimo skaičiavimuose įvertino faktinį Perskaičiavimo ataskaitinį laikotarpio paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos apimtį, kuris yra suskaičiuotas įvertinus surenkamą paviršinių nuotekų kiekį nuo visų (juridinių įmonių valdomos teritorijos ir Elektrėnų savivaldybei priklausančių įstaigų ir infrastruktūros statinių) plotų bei 2018 m. metinį kritulių kiekį Elektrėnų regione pagal hidrometeorologijos tarnybas pažymas.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl bazinėje kainoje nustatyto realizuotino ir faktiškai realizuoto kiekio neatitikties ($\Delta K^{GVTi}_{Q,2}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,02 Eur/m³** (1,2 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina didėja **0,02 Eur/m³** (2,4 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,005 Eur/m³** (0,6 proc.).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su 0,16 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,09 Eur/m³** (56,2 proc.), perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,51 Eur/m³** (7,9 proc.).

1.3. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų skaičiavimas

Pagal Metodikos 57.3 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų.

Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė pateikė Savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 22 d. sprendimu Nr. V.TS-28 „Dėl UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo investicijų plano 2017–2020 metams patvirtinimo“ patvirtintą UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo investicijų planą 2017–2020 metams (toliau – Veiklos ir plėtros planas Nr. 1).

Bendrovė, vadovaudamasi Įstatymo 34 straipsnio 10 dalimi ir Metodikos 62.5 papunkčiu, 2019 m. birželio 10 d. raštu Nr. S-19-0571 „Dėl Bendrovės atliktų geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo investicijų plano pakeitimo ir nusidėvėjimo sąnaudų įskaičiavimo“ (toliau – Raštas 2) informavo apie Bendrovės Veiklos ir plėtros plano Nr. 1 pakeitimą. Kartu su minėtu Raštu 1 Bendrovė pateikė Savivaldybės tarybos 2018 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. V.TS-269 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo investicijų plano 2017–2020 metams papildymo“ ir 2019 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. V.TS-72 „Dėl UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo investicijų plano 2017–2020 metams pakeitimo“ pakeistą Bendrovės Veiklos ir plėtros planą Nr. 1 (toliau – Veiklos ir plėtros planas Nr. 2). Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, Veiklos ir plėtros plane Nr. 1 buvo numatyta atlikti darbų, įsigyti turto, kurių bendra orientacinė vertė – 2857,19 tūkst. Eur, Veiklos ir plėtros plane Nr. 2 numatyta atlikti darbų ir planuojama įsigyti turto, kurių bendra orientacinė vertė – 7275,08 tūkst. Eur.

Komisijos 2018 m. vasario 20 d. pažymoje Nr. O5E-41 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Pažyma) nurodytas bazinių kainų ataskaitinis laikotarpis yra 2016 metai. Todėl, skaičiuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas antriesiems bazinės kainos galiojimo metams, įvertinti pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 2017 ir 2018 metais faktiškai pradėti eksploatuoti ilgalaikio turto vienetai.

Bendrovės pateiktais duomenimis, 2017 m. ir 2018 m. Veiklos ir plėtros plane Nr. 2 buvo numatyta atlikti investicinių projektų ir įsigyti bei atstatyti turto už 2497,73 tūkst. Eur. Kartu su Prašymu pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos ir plėtros plano

vykdymo ataskaitoje nurodoma, kad 2017 ir 2018 metais faktiškai buvo įgyvendinta investicijų ir įsigyta bei pradėta eksploatuoti naujo turto už 1813,89 tūkst. Eur: 109,44 tūkst. Eur vertės įgyvendinta investicija „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra (Lingių g. kvartalo I etapas)“, iš jų 54,44 tūkst. Eur savivaldybės skiriamos dotacijų ir subsidijų lėšos, 1410,15 tūkst. Eur vertės ilgalaikis turtas, perduotas savivaldybės sprendimu, didinant įstatinį kapitalą ir 294,30 tūkst. Eur vertės įsigytas/atstatytas ir pradėtas eksploatuoti ilgalaikis turtas, iš jų 2285,16 tūkst. Eur vertės ne pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 įsigytas ir pradėtas eksploatuoti ilgalaikis turtas.

Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 57.3 papunkčiu, ne pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio bei už savivaldybės lėšas įsigyto turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų bazinių kainų perskaičiavime nevertino.

Taip pat Skyrius, atsižvelgdamas į tai, kad paslaugų bazinės kainos derinimo metu nusidėvėjimo sąnaudos buvo skaičiuojamos ir nuo Veiklos ir plėtros plane Nr. 1 numatyto savivaldybės sprendimu perduoto įstatinio kapitalo didinimo turto vertės (1410,15 tūkst. Eur), šio perskaičiavimo metu nuo šio turto vertės nusidėvėjimo sąnaudų taip pat nevertino.

Pagal Metodikos 8 priede pateiktą informaciją, faktiškai įvykdytų investicijų reguliuojamo turto įsigijimo vertė (be savivaldybės subsidijų ir dotacijų lėšų, nevertinant savivaldybės sprendimu perduoto ir ne pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų) sudaro 121,08 tūkst. Eur, nuo kurios pagal Metodikos normatyvus suskaičiuota 8,00 tūkst. Eur nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų (**2 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 2017 ir 2018 metais faktiškai įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio įtakos, įvertintos perskaičiuojamoje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėje kainoje, palyginimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl faktiškai pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Nusidėvėjimo sąnaudų apimtis, bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktiškai įvykdytų inv. projektų nusidėvėjimo sąnaudos, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio, susijusio su faktiškai įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	37,54	-	0,000	0,000	1,50	-
		individualiam namui			0,000	0,000	0,89	
		abonentui			0,000	0,000	3,83	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	22,91	1,13	0,002	0,002	0,45	0,4
3.	tiekimas	pristatymas	19,61	1,34	0,002	0,002	0,40	0,5
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	59,41	2,24	0,003	0,003	0,46	0,6
5.		valymas	9,71	0,49	0,001	0,001	0,37	0,3
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,15	-	0,000	0,000	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	1,17	-	0,000	0,000	0,16	-
8.		nuotekų transportavimas	5,27	2,81	0,610	0,610	6,44	9,5
9.	VISO		155,77	8,00	x	x	x	x

Kaip matyti 4 lentelėje, Skyriaus skaičiavimais, iš viso nuo bazinės kainos nustatymo faktiškai įvykdytų investicijų projektų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, įvertintos šio perskaičiavimo metu, sudaro 8,00 tūkst. Eur ir atitinka Bendrovės skaičiavimuose įvertintas (**1 ir 2 priedai**).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų koregavimo ($\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos bazinė kaina **didėja 0,004 Eur/m³** (0,5 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina taip pat **didėja 0,004 Eur/m³** (0,4 proc.). Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³ bazine kaina, didėja 0,61 Eur/m³ (9,5 proc.).

Perskaičiuojama Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina nesikeičia.

1.4. Faktinių elektros energijos kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.5 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius elektros energijos kainų pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas elektros energijos kainų koeficientas ($I^{E_{T, 2}}$) Apskaitos veiklos verslo vienetė yra 0,1641, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra 0,0247, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje yra 0,0914, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,1421, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,0303, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra 0,1646, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugoje yra 0,1626 ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje yra 0,1627, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina mažėja 0,01 Eur/m³, perskaičiuojama Apskaitos veiklos vidutinė, paviršinių nuotekų tvarkymo ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų bazinė kaina nesikeičia.

Bendrovė Raštu 1 informavo Tarybą, kad per duomenų surinkimo ir analizės informacinę sistemą (DSAIS) kartu su 2018 m. metine atskaitomybe pateiktoje Metodikos 11 priedo lentelėje ir Prašyme nurodytas bendras elektros energijos suvartojimas ir jo paskirstymas pagal verslo vienetus ir paslaugas, per klaidą yra nurodytas neteisingai, t. y. šis kiekis yra įvertintas kartu su elektros energijos kiekiu, skirtu patalpų šildymui. Atsižvelgiant į tai, Bendrovė minėtu Raštu 1 patikslino 2018 m. elektros energijos suvartojimą pagal paslaugas ir verslo vienetus ir paprašė skaičiavimuose vertinti patikslintus duomenis. Pagal pateiktus patikslintus duomenis, reguliuojamai veiklai priskiriamas suvartotos elektros energijos kiekis mažėja nuo 2488,50 tūkst. kWh iki 2339,96 tūkst. kWh, t. y. 148,55 tūkst. kWh. Atitinkamai yra koreguojamos ir Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio suvartotos elektros energijos sąnaudos, kurios mažėja nuo 221,22 tūkst. Eur iki 206,82 tūkst. Eur, t. y. 14,40 tūkst. Eur. Dėl elektros energijos suvartojimo ir jo paskirstymo pagal verslo vienetus ir paslaugas patikslinimo, taip pat koreguojama ir faktinė Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio vidutinė elektros energijos kaina.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Elektros energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Elektros energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl elektros energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{E, i, 2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	0,26	0,21	0,000	0,002	1,50	0,1
		individualiam namui			0,000	0,001	0,89	
		abonentui			0,001	0,005	3,83	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	56,17	1,42	0,002	0,002	0,45	0,4
3.	tiekimas	pristatymas	1,08	0,27	0,000	0,000	0,40	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	38,07	-9,71	-0,007	-0,013	0,46	-2,8
5.		valymas	48,53	-1,29	-0,002	-0,002	0,37	-0,5
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,07	0,05	0,000	0,000	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	0,07	0,06	0,000	0,000	0,16	-
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,05	0,04	0,002	0,009	6,44	0,1

Įvertinus Bendrovės Raštu 1 pateiktus patikslintus duomenis, Skyriaus skaičiavimais, elektros energijos kainų koeficientas ($I_{T, 2}^E$) geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra 0,0253, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje yra 0,2515, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,2551, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,0266, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra 0,8117, Apskaitos veiklos yra 0,8109, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos yra 0,8086 ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje yra 0,8088.

Skyriaus skaičiavimais, dėl elektros energijos sąnaudų koregavimo ($\Delta K_{E, i, 2}$), pasikeitus elektros energijos kainai, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **nesikeičia**, nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (1,1 proc.). Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m³** (0,2 proc.) (vertinamos šiam verslo vienetai priskirtos netiesioginės ir administracinės veiklos elektros energijos sąnaudos). Perskaičiuojama Apskaitos veiklos ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinės kainos nesikeičia.

1.5. Faktinių šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.6 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų koeficientas ($I_{T, 2}^{\dot{S}}$) geriamojo vandens gavybos (ruošimo) paslaugoje yra 0,1612, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,2840, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,0343, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,01 Eur/m³ (0,6 proc.).

Bendrovė, atkreipdama dėmesį į tai, kad dėl pažymos 1.4 papunktyje nurodytos priežasties, Prašyme klaidingai nurodė faktines Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio šilumos energijos sąnaudas priskirtas reguliuojamai veiklai, Raštu 1 patikslino šias sąnaudas ir pateikė prašymą, nurodytus pakeitimus įvertinti perskaičiuotos paslaugų bazinės kainos derinimo metu.

Skyrius, atsižvelgė į Bendrovės pateiktą Raštu 1 prašymą ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetą įvertino 22,79 tūkst. Eur šilumos energijos sąnaudų, kurios atitinka Metinės atskaitomybės 13 priede nurodytas faktines šilumos energijos sąnaudas. Pažymėtina, kad dėl šilumos energijos suvartojimo ir jo paskirstymo pagal verslo vienetus ir paslaugas patikslinimo, atitinkamai koreguojama ir faktinė vidutinė šilumos energijos kaina.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, Skyriaus skaičiavimais, šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų koeficientas ($I_{T, 2}^S$) geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra 0,1938, nuotekų surinkimo paslaugoje yra 0,0069, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,0343. (**2 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Šilumos energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Šilumos energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl šilumos energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{s, i, 2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.0		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. .
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	-	-	0,000	0,000	1,50	-
		individualiam namui	-	-	0,000	0,000	0,89	
		abonentui	-	-	0,000	0,000	3,83	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	14,37	2,78	0,004	0,005	0,45	1,1
3.		pristatymas	-	-	-	-	0,40	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	27,88	0,19	-0,011	0,000	0,46	-
5.		valymas	18,76	-0,64	-0,001	-0,001	0,37	-0,3
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	-	0,000	-	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	-	-	0,000	-	0,16	--
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-	-	0,000	-	6,44	

Skyriaus skaičiavimais, dėl šilumos energijos sąnaudų koregavimo ($\Delta K_{s, i, 2}$), pasikeitus šilumos energijos kainai, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, perskaičiuojama Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, paviršinių nuotekų tvarkymo ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų bazinė kaina **nesikeičia**.

1.6. Faktinių technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.7 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas technologinių medžiagų kainų koeficientas ($I_{T,2}^{Tk}$) geriamojo vandens gavybos (ruošimo) paslaugoje yra 0,0387, nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugose yra -0,1335 (**1 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių technologinių medžiagų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai palyginimas pateiktas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio technologinių medžiagų sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl technologinio medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio, $K_{Tk,i,2}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,12	-	0,000	0,000	0,45	-
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,40	-
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,46	-
4.		valymas	1,86	-0,25	0,000	0,000	0,37	-
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	5,99	-0,80	-0,001	-0,001	0,05	-2,0
6.		paviršinių nuotekų tvarkymas	-	-	0,000	0,000	0,16	-
		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-	-	0,000	0,000	6,44	-

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl technologinių medžiagų sąnaudų pokyčio ($\Delta K_{Tk,i,2}$), pasikeitus technologinių medžiagų kainoms, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

1.7. Faktinių mokesčių dydžių pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.8 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į faktinius mokesčių dydžių pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas gamtos išteklių mokesčių vartotojams, abonentams tarifo koeficientas ($I_{T,2,1}^T$) geriamojo vandens gavybos (ruošimo) paslaugoje yra 0,0830. Bendrovės suskaičiuotas taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I_{T,2,2}^T$) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,0261 ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugoje yra 0,1603, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³, nesikeičia.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Mokesčių sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Mokesčių sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl mokesčio tarifo pokyčio, $\Delta K_{T,i,2}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. .
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	37,08	3,08	0,005	0,005	0,45	1,1
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,40	-
3.		surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,46	-
4.		valymas	5,92	0,15	0,000	0,000	0,37	-
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	-	0,000	0,000	0,05	-
6.	Nuotekų tvarkymas	paviršinių nuotekų tvarkymas	0,22	-0,09	0,000	0,000	0,16	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-	-	0,000	0,000	6,44	-

Skyriaus skaičiavimais, gamtos išteklių mokesčių tarifo koeficientas ($I_{T, 2 1}^T$) geriamojo vandens gavybos (ruošimo) paslaugoje yra 0,0830, taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I_{T, 2 2}^T$) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,0259, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugoje yra -0,3874. Skyriaus apskaičiuotas nuotekų valymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugose nustatytas mokesčių už aplinkos taršą tarifų koeficientas, lyginant su Bendrovės apskaičiuotu, skiriasi dėl atlikto skaičiavimo neatitikties Metodikos 57.8.1 papunkčio nuostatoms, t. y. Bendrovė savo skaičiavimuose nuotekų valymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugose nurodė neteisingus bazinėje kainoje nustatytus ir faktinius paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio mokesčių už aplinkos taršą tarifus.

Skyriaus skaičiavimais, dėl gamtos išteklių, taršos tarifo pokyčio ($\Delta K_{T,i,2}$), pasikeitus gamtos išteklių, taršos mokesčio tarifams, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, ir perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia 0,16 Eur/m³ bazine kaina, nesikeičia.

1.8. Faktinių Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.9 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl faktinio Lietuvos Respublikos finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, ūkio subjektui pateikus poreikį pagrindžiančias priežastis.

Bendrovė, atsižvelgdama į perskaičiuotų bazinių kainų projekto rengimo metu Lietuvos Respublikos Finansų ministerijos (toliau – Finansų ministerija) ekonominės raidos scenarijuje skelbiamus darbo rinkos rodiklius, suplanavo darbo užmokesčio sąnaudas didinti 8,0 proc. ir skaičiavo perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, didesnę 0,06 Eur/m³, Apskaitos veiklos kainą vidutiniškai didesnę 0,04 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn., paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinę kainą didesnę 0,02 Eur/m³, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinę kainą didesnę 0,16 Eur/m³. Bendrovės suskaičiuotas Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio koeficientas ($I_{T,2}^P$) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų veiklose yra 0,080.

Bendrovės ir Skyriaus pagal Finansų ministerijos skelbiamą darbo užmokesčio pokytį suskaičiuotas įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui palyginimas pateiktas 9 lentelėje. Kartu su personalo (darbo užmokesčio) sąnaudomis vertinamos socialinio draudimo įmokų ir įmokų į garantinį fondą sąnaudos.

9 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinio Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Personalo sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur*	Personalo sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, $\Delta K_{P,i,2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	80,62	6,45	0,065	0,065	1,50	4,3
		individualiam namui			0,039	0,039	0,89	
		abonentui			0,166	0,166	3,83	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	101,23	8,10	0,013	0,013	0,45	2,9
3.		pristatymas	103,47	8,28	0,014	0,014	0,40	3,5
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	95,61	7,65	0,010	0,010	0,46	2,2
5.		valymas	151,97	12,16	0,016	0,016	0,37	4,3
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	18,62	1,49	0,002	0,002	0,05	4,0
7.	Nuotekų tvarkymas	paviršinių nuotekų tvarkymas	36,65	2,93	0,017	0,017	0,16	10,6
8.		nuotekų transportavimo s asen. transporto priem.	9,33	0,75	0,162	0,162	6,44	0,3

Skyrius, atsižvelgęs į Bendrovės pateiktą darbo užmokesčio sąnaudų didinimo poreikio ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui pagrindimą bei pateiktus patikslintus duomenis, nuo bazinėse kainose įvertinto reguliuojamos veiklos darbo užmokesčio ir socialinio draudimo fondo (597,50 tūkst. Eur), taikydamas Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio koeficientą ($P_{T,2}$) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų veiklose 0,080, suskaičiavo 6,45 tūkst. Eur darbo užmokesčio ir soc. draudimo bei įmokų į garantinį fondą sąnaudų didėjimą Apskaitos veikloje, 37,68 tūkst. Eur šių sąnaudų didėjimą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetuose, 2,93 tūkst. Eur paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugoje ir 0,75 tūkst. Eur nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje. Skyriaus skaičiavimais iš viso bazinėse kainose įvertintas reguliuojamos veiklos darbo užmokesčio ir socialinio draudimo fondas didėja 47,80 tūkst. Eur.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, personalo sąnaudų (darbo užmokesčio, socialinio draudimo įmokų, įmokų į garantinį fondą sąnaudos) koregavimas ($\Delta K_{T,i,2}$), perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su dabar galiojančia vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,06 Eur/m³** (3,5 proc.), paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su dabar galiojančią 0,16 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,02 Eur/m³** (12,5 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinę kainą, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,16 Eur/m³** (2,5 proc.). Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,04 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (4,3 proc.) (2 priedas).

1.9. Investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, skaičiavimas

Metodikos 57.10 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio.

Bendrovės pateiktame Prašyme nurodoma, kad nuo 2017 ir 2018 metais faktiškai įvykdytų investicinių projektų, įvertinus Metodikos 45.8.4 papunkčio nuostatą, pagal kurią ūkio subjekto investicijų grąžos maksimali vertė (pelno norma) nustatoma tokia, kad neviršytų 10 proc., apskaičiuojamų nuo verslo vieneto ir paslaugos bazinėje kainoje įtrauktų būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokesčių apskaičiuota investicijų grąžos apimtis, sudaro 4,80 tūkst. Eur.

Bendrovės skaičiavimuose taikyta 5,44 proc. investicijų grąžos norma, apskaičiuota, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Tarybos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų grąžos normos nustatymo metodika), pagal optimalią kapitalo struktūrą – 60 proc. skolinto ir 40 proc. nuosavo kapitalo bei taikant Tarybos paskelbtą nuosavo kapitalo kainą – 8,89 proc. ir **viršutinę ribą pagal Lietuvos banko skelbiamus duomenis** – 2,10 proc. skolinto kapitalo kainą.

Bendrovės skaičiavimais, vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina didėja 0,01 Eur/m³, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina ir Apskaitos veiklos bazinė kaina nesikeičia. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³ bazine kaina, didėja 0,23 Eur/m³.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš Veiklos ir plėtros plane numatytų įvykdytų investicinių projektų pobūdžio pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąžos apimtis nustatytoje bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Investicijų grąžos, susijusios su per praėjusius ataskaitinius laikotarpius įvykdytais investiciniais projektais, apimtis, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimties pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su per ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{JRI, 2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	2,10	-	-	0,000	0,000	1,50	-
		individualiam namui				0,000	0,000	0,89	
		abonentams				0,000	0,000	3,83	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	16,85	17,31	0,46	0,001	0,001	0,45	0,2
3.	tiekimas	pristatymas	25,24	28,31	3,07	0,005	0,005	0,40	1,2
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	38,83	38,84	0,01	0,000	0,000	0,46	-
5.		valymas	2,51	2,73	0,22	0,000	0,000	0,37	-
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	-	-	0,000	0,000	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	2,60	-	-	0,000	0,000	0,16	-
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	1,70	2,74	1,04	0,227	0,227	6,44	3,5

Pagal Metodikos 9 priedo pagrindu pateiktą informaciją, faktiškai 2017 ir 2018 metais pagal Veiklos ir plėtros planą Nr. 2 įvykdytų investicijų reguliuojamo turto balansinė vertė sudaro 112,44 tūkst. Eur. Skyrius, taikydamas investicijų grąžos normą (5,44 proc.), apskaičiavo investicijų grąžos apimtį, neviršijančią 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokesčių, taikomą šio perskaičiavimo metu, kuri sudaro 4,81 tūkst. Eur.

Skyriaus skaičiavimais, dėl perskaičiuotos investicijų grąžos ($\Delta K^{INV}_{JR, 2}$) vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.). Perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina ir Apskaitos veiklos bazinė kaina nesikeičia. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³ bazine kaina, didėja 0,23 Eur/m³ (3,6 proc.).

1.10. Investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.11 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, taikant nuosavo kapitalo ir skolinto kapitalo apimtį (Eur), nustatytą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu. Skolinto kapitalo kaina R_d , bei nuosavo kapitalo grąža R_e , apskaičiuojama, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu nustatyta skolinto kapitalo W_D bei nuosavo kapitalo W_E dalimis.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Turto apimtis, priskirta paslaugai, T_i , tūkst. Eur	Nustatyta investicijų grąžos apimtis, priskirta paslaugai, JR^{inv}_i , tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimtis metais 2, priskirta paslaugai, perskaičiuota atsižvelgiant į skolinto kapitalo kainos R_d pokyčius, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimties pokytis, tūkst. Eur (6-5)	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo kainos R_d pokyčiu, $\Delta K^{WACC}_{JR, i, 2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	38,32	2,10	2,09	-0,02	0,000	0,000	1,50	-
		individualiam namui					0,000	0,000	0,89	
		abonentams					0,000	0,000	3,83	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	306,93	16,85	16,70	-0,15	0,000	0,000	0,45	-
3.	tiekinimas	pristatymas	459,72	25,24	25,01	-0,22	0,000	0,000	0,40	-
4.		surinkimas	1908,22	38,83	38,82	-0,01	0,000	0,000	0,46	-
5.		valymas	45,66	2,51	2,49	-0,02	0,000	0,000	0,37	-
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	-	-	-	0,000	0,000	0,05	-
7.	Nuotekų tvarkymas	paviršinių nuotekų tvarkymas	47,39	2,60	2,58	-0,02	0,000	0,000	0,16	-
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	30,92	1,70	1,68	-0,02	-0,003	-0,003	6,44	-0,05

Bazinės kainos derinimo metu reguliuojamo ilgalaikio turto apimtis sudarė 2837,15 tūkst. Eur, nuo kurios Skyrius taikydamas investicijų gražos normą (5,49 proc.) ir atsižvelgdamas į Metodikos 45.8.4 papunktį, nustatė 89,83 tūkst. Eur geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų investicijų gražos apimtį, neviršijančią 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokesčių.

Skyriaus skaičiavimais, taikant perskaičiuotą investicijos gražos normą 5,44 proc. bei įvertinus minėtame Metodikos papunktyje numatytus apribojimus, apskaičiuota investicijų gražos apimtis mažėja ir sudaro 89,37 tūkst. Eur. Skyriaus apskaičiuota investicijų gražos norma ir investicijų gražos apimtis atitinka Bendrovės apskaičiuotą.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl investicijų gražos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su galiojančia 0,16 Eur/m³ bazine kaina, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su galiojančia 6,44 Eur/m³ ir Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, nesikeičia.

1.11. Nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų skaičiavimas

Metodikos 57.12 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių:

1. Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu, Skyriaus skaičiavimais, apskaičiuotos mokesčių įsipareigojimų sąnaudos iš viso sudaro 7,66 tūkst. Eur, iš to sk. 3,74 tūkst. Eur už 2017 m. (apskaičiuota nuo 2016 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 1245,75 tūkst. Eur) ir 3,92 tūkst. Eur už 2018 m. (apskaičiuota nuo 2017 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 1306,89 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad bazinės kainos derinimo metu, kitų mokesčių sąnaudose buvo įvertintos 3,44 tūkst. Eur mokesčių įsipareigojimų sąnaudų (apskaičiuotų nuo 2015 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 1147,85 tūkst. Eur) ir 1,16 tūkst. Eur mokesčių įsipareigojimų sąnaudų už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d., kurios buvo apskaičiuotos nuo Bendrovės 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų (298,29 tūkst. Eur). Atsižvelgiant į tai, mokesčių įsipareigojimų sąnaudos (7,66 tūkst. Eur), lyginant su nustatytais bazinės kainos nustatymo metu (4,60 tūkst. Eur), didėja 3,06 tūkst. Eur, iš to sk. geriamojo vandens pristatymo paslaugoje didėja 1,23 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje didėja 0,56 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje didėja 1,20 tūkst. Eur ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje didėja 0,07 tūkst. Eur.

2. Dėl Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu asenizacijos transporto priemonėmis surinkto mažesnio nuotekų kiekio, mažėjo nuotekų transportavimo reisų kiekis (45 reisiais mažiau nei buvo planuota), todėl 2,03 tūkst. Eur mažėja kuro sąnaudos. Taip pat, dėl mažėjančio asenizacijos transporto priemonių darbo laiko nei planuota derinant bazinę kainą, mažėja šiai paslaugai priskirtas darbuotojų skaičius (0,05 etato priskirta mažiau nei buvo planuota) bei atitinkamai mažėja darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudos bei šiai paslaugai priskirta bendrųjų (administracinių) sąnaudų dalis. Iš viso Skyriaus skaičiavimais, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonės paslaugos būtiniosios sąnaudos, lyginant su planuojamomis, mažėja 2,79 tūkst. tūkst. Eur. Atsižvelgiant į tai, Skyriaus skaičiavimais, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,61 Eur/m³** (9,5 proc.).

Dėl visų minėtų priežasčių, Skyriaus apskaičiuotos kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksnių nulemtos, neišvengiamos sąnaudos didėja 0,27 tūkst. Eur: geriamojo vandens pristatymo paslaugoje didėja 1,23 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje didėja

0,56 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje didėja 1,20 tūkst. Eur ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje mažėja 2,72 tūkst. Eur.

Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 12 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Ataskaitinio laikotarpio nuo bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos, priskirtos paslaugai, tūkst.. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas, lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Apskaitos veikla	butui	-	-	-	1,50	-
		individualiam namui	-	-	-	0,89	
		abonentui	-	-	-	3,83	
2	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	-	-	-	0,45	-
3.		pristatymas	1,23	0,002	0,002	0,40	0,5
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,56	0,001	0,001	0,46	0,2
5.		valymas	1,20	0,002	0,002	0,37	0,5
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	0,000	0,000	0,05	-
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	-	0,000	0,000	0,16	-
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-2,72	-0,592	-0,591	6,44	-9,2

Skyriaus skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su bendra vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su 0,16 Eur/m³ bazine kaina ir Apskaitos veiklos bazinė kaina, nesikeičia. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,59 Eur/m³** (9,2 proc.).

1.12. Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, skaičiavimas

Metodikos 57.13 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl veiklos plano priemonių už ataskaitinį laikotarpį visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku.

Skyrius, skaičiuodamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas bei pagal Metodikos 45.2.1 papunktį vertindamas efektą dėl Veiklos ir plėtros plane Nr. 1 numatytų priemonių (geriamojo vandens gerinimo įrenginių statyba Vievyje ir Kareivonyse, nuotekų valymo įrenginių statyba Pakalniškėse, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tinklų plėtra Elektrėnų miesto šiaurinėje dalyje, Lingių g. kvartale (I ir II etapas) ir Vievyje) įgyvendinimo pirmaisiais ir

antraisiais bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų galiojimo metais ir atsižvelgęs į pačios Bendrovės planuotas sąnaudas, numatė, kad įvedus į eksploataciją vandens ir nuotekų įrenginius bei atlikus vandens ir nuotekų tinklų plėtrą, Bendrovė papildomai patirs 9,32 tūkst. Eur metinių elektros energijos sąnaudų (kainoje įvertinta šių elektros energijos sąnaudų dalis sudarė 6,74 tūkst. Eur).

Skyrius, remdamasis Bendrovės pateikta pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildyta Veiklos ir plėtros plano Nr. 2 vykdymo ataskaita, nustatė, kad 2018 m. šios investicijos buvo atliktos, tačiau Bendrovės buhalterinėje apskaitoje yra apskaitomos kaip nebaigta statyba.

Atsižvelgiant į tai, kad geriamojo vandens ir nuotekų tinklai bei geriamojo vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginiai iki šiol nėra įvesti į eksploataciją, paslaugų kainų perskaičiavimo laikotarpio Veiklos ir plėtros plano Nr. 2 priemonių būtiniosios sąnaudos yra mažinamos 6,74 tūkst. Eur (6,26 tūkst. Eur geriamojo vandens gavybos (ruošimo), 0,19 tūkst. Eur nuotekų surinkimo ir 0,29 tūkst. Eur nuotekų valymo paslaugose).

Nors Bendrovės skaičiavimais, paslaugų kainų perskaičiavimo laikotarpio Veiklos ir plėtros plano priemonių būtiniosios sąnaudos, mažėja 6,92 tūkst. Eur, tačiau ir Skyriaus skaičiavimais, ir Bendrovės skaičiavimais, dėl Veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar neviseiško įvykdymo, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos bazinė kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (1,2 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina nesikeičia.

1.13. Investicijų grąžos pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.14 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties, jeigu ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža viršija reguliuojančios institucijos bazinėje kainoje nustatytą investicijų grąžą daugiau kaip 3 procentais. Skaičiuojant faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžą, eliminuojami perskaičiavimo metu įvertinti Metodikos 57.2–57.9, 57.12–57.13, 57.15 papunkčiuose nurodytų sąnaudų pasikeitimai.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos faktinės ataskaitinio laikotarpio ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 13 lentelėje.

13 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto normatyvinio pelno pokyčio įtakos palyginimas ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąža bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (6-4)	Kainos pokytis 3 metais dėl faktinės investicijų grąžos neatitiktimo bazinėje kainoje nustatytai, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. - 38,15(butui) per mėn.	Pasikeitimai lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	2,10	-38,15	-37,94	-40,04	0,000	0,000	1,50	-
		individualiam namui					0,000	0,000	0,89	
		abonentui					0,000	0,000	3,83	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	16,85	-68,74	-61,84	-78,69	0,000	0,000	0,45	-
3.		pristatymas	25,24	14,50	23,79	-1,45	0,000	0,000	0,40	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	38,83	-20,83	-34,35	-73,18	0,000	0,000	0,46	-
5.		valymas	2,51	20,50	22,24	19,73	-0,032	-0,027	0,37	-7,3

6.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	27,22	26,83	26,83	0,000	-0,036	0,05	-72,0
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	2,60	-11,85	3,06	0,46	-0,011	-0,002	0,16	-1,2
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	1,70	-24,46	-22,18	-23,88	0,000	0,000	6,44	-

Bendrovės skaičiavimais, geriamojo vandens gavybos (ruošimo), nuotekų surinkimo, nuotekų dumblo tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis bei Apskaitos veiklos ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra mažesnė nei bazinėje kainoje įvertinta investicijų grąža, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.13 papunktį nebuvo pritaikytas. Nuotekų valymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžos neatitiktis atitinkamai sudaro 23,37 tūkst. Eur ir 2,08 tūkst. Eur, dėl ko, Bendrovės skaičiavimais, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,03 Eur/m³, perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 0,16 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,01 Eur/m³.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Bendrovė, skaičiuodama kainos pokytį dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta, vadovavosi preliminariais metiniais duomenimis. Todėl, atsižvelgiant į tai, Bendrovės skaičiavimuose nurodyta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (-43,30 tūkst. Eur) skyrėsi nuo Tarybai per Duomenų surinkimo ir analizės informacinę sistemą pateiktos ataskaitos „Metinė atskaitomybė pagal vandens kainų nustatymo metodiką už 2018 m.“ (toliau – Metinė atskaitomybė) metodikos 4 priede nurodytos investicijos grąžos (-101,81 tūkst. Eur), dėl ko kainos pokytis dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta Bendrovės skaičiavimuose yra įvertintas neteisingai. Taip pat, atkreiptinas dėmesys, kad Bendrovės skaičiavimuose nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos kainai perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį išvis nebuvo pritaikytas.

Skyriaus skaičiavimais, Apskaitos veiklos, geriamojo vandens tiekimo verslo vieneto, nuotekų surinkimo bei nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža yra mažesnė, nei bazinėje kainoje įvertinta investicijų grąža, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį netaikomas. Nuotekų valymo, nuotekų dumblo tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžos neatitiktis atitinkamai sudaro 19,73 tūkst. Eur, 26,83 tūkst. Eur ir 0,46 tūkst. Eur.

Skyriaus skaičiavimais, dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta investicijų grąžai, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,07 Eur/m³** (4,0 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **nekinta**, nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,07 Eur/m³** (8,0 proc.). Perskaičiuojama Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, paviršinių nuotekų tvarkymo ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, nekinta.

1.14. Faktinių kintamųjų sąnaudų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.15 papunktyje numatyta, kad kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų kintamųjų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 14 lentelėje.

14 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus perskaičiuotų bazinių metų kintamųjų sąnaudų ir kintamųjų sąnaudų po perskaičiavimo pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Perskaičiuotų bazinių metų kintamosios sąnaudos tūkst. Eur	Kintamosios sąnaudos po perskaičiavimo* tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (5-4)	Kainos pokytis metais 2 dėl kintamųjų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	97,38	94,89	-2,49	-0,004	-0,004	0,45	-0,9
2.		pristatymas	0,77	0,84	0,07	0,000	0,000	0,40	-
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	27,89	28,50	0,61	0,001	0,001	0,46	0,2
4.		valymas	54,31	53,71	-0,60	0,002	-0,001	0,37	-0,3
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	5,19	5,13	-0,06	0,000	0,000	0,05	-
6.		paviršinių nuotekų tvarkymas	0,14	0,09	-0,05	-0,001	0,000	0,16	-

* kintamosios sąnaudos, perskaičiuotos pagal pažymos 1.2 dalyje perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl kintamųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 0,16 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

2. Perskaičiuotų bazinių kainų pokyčio skaičiavimas

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas pateiktas 15 lentelėje.

15 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Kainos pokytis, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Pasikeitimas lyginant su Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Apskaitos veikla	butui	1,50	0,073	0,074	4,9/5,0
		individualiam namui	0,89	0,043	0,044	
		abonentui	3,83	0,186	0,190	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,45	0,027	0,028	6,0/6,2
3.		pristatymas	0,40	0,035	0,036	8,8/9,0
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,46	-0,011	-0,006	-2,4/-1,3
5.		valymas	0,37	-0,008	-0,005	-2,2/-1,4
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,05	0,002	-0,035	4/-70,0
7.		paviršinių nuotekų tvarkymas	0,16	0,092	0,101	57,5/63,1
8.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	6,44	0,948	0,956	14,7/14,8

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, įvertinus visus skaičiavimus, perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų būtinosios sąnaudos (pajamos) – 1449,72 tūkst. Eur

arba 51,18 tūkst. Eur didesnės (3,7 proc.), negu įvertintos bazinių kainų skaičiavimo metu (1398,54 tūkst. Eur).

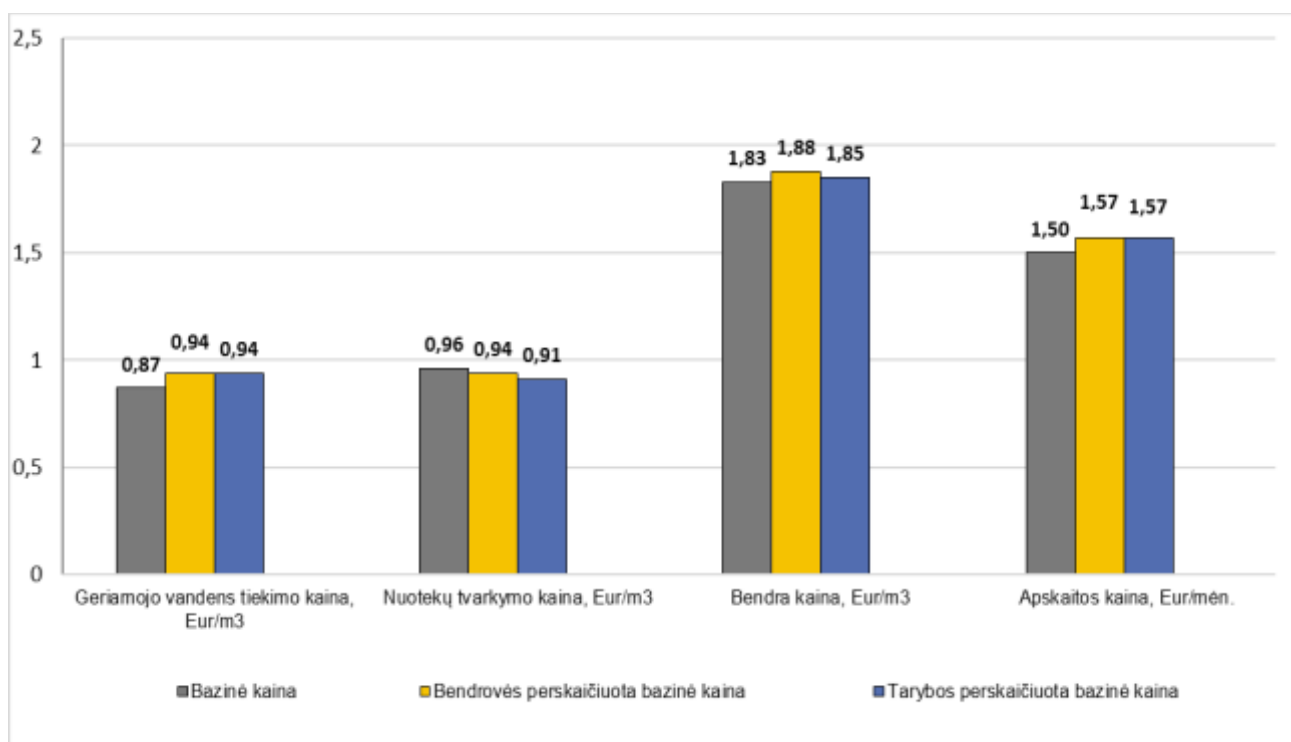
Skyriaus skaičiavimais, dėl paslaugų kiekio neatitikimo ir būtinųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 1,73 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,02 Eur/m³** (1,2 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina didėja **0,07 Eur/m³** (8,2 proc.), nuotekų surinkimo paslaugos kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (2,2 proc.), nuotekų valymo paslaugos kaina mažėja **0,01 Eur/m³** (2,7 proc.), nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos kaina mažėja **0,03 Eur/m³** (60,0 proc.). Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,05 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (5,0 proc.).

Perskaičiuojama paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su galiojančia 0,16 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,10 Eur/m³**.

Perskaičiuojama nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su dabar galiojančia 6,44 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,96 Eur/m³**.

Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos pagal atitinkamas vartotojų ir abonentų kategorijas ir jų pokytis, lyginant su bazinėmis kainomis, pateikiami **3 ir 4 prieduose**.

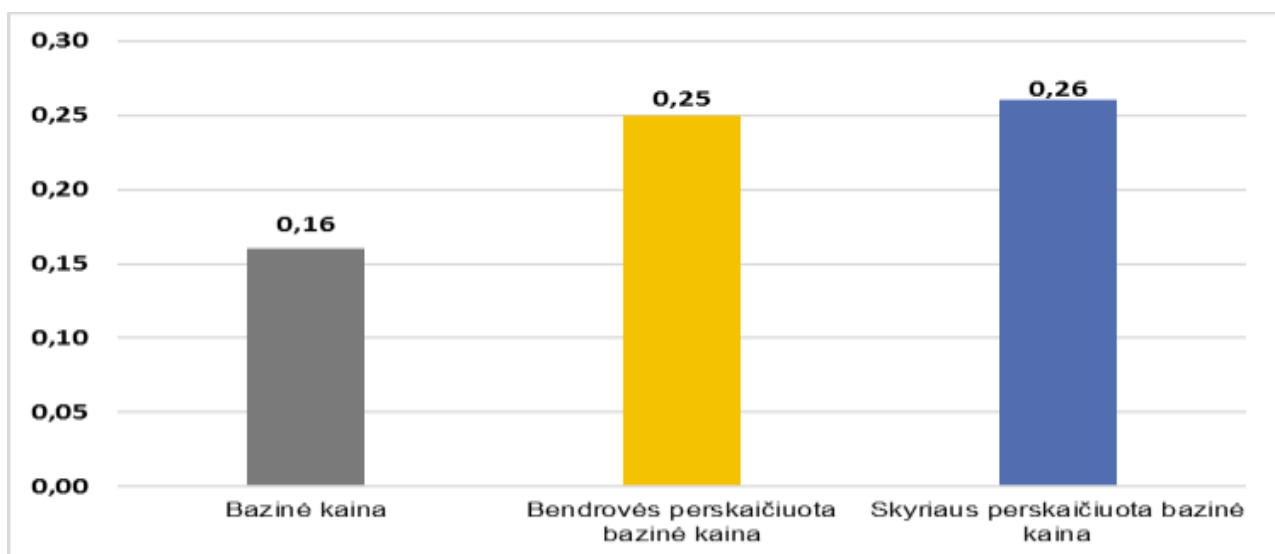
1 paveikslėlyje pateikiamos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota 0,02 Eur/m³ (1,1 proc.) didesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,03 Eur/m³ (1,6 proc.) mažesnė negu prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,07 Eur/m³ (4,7 proc.) didesnė negu nustatyta ir tokia pati, kokia prašoma derinti Bendrovės.



1 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute

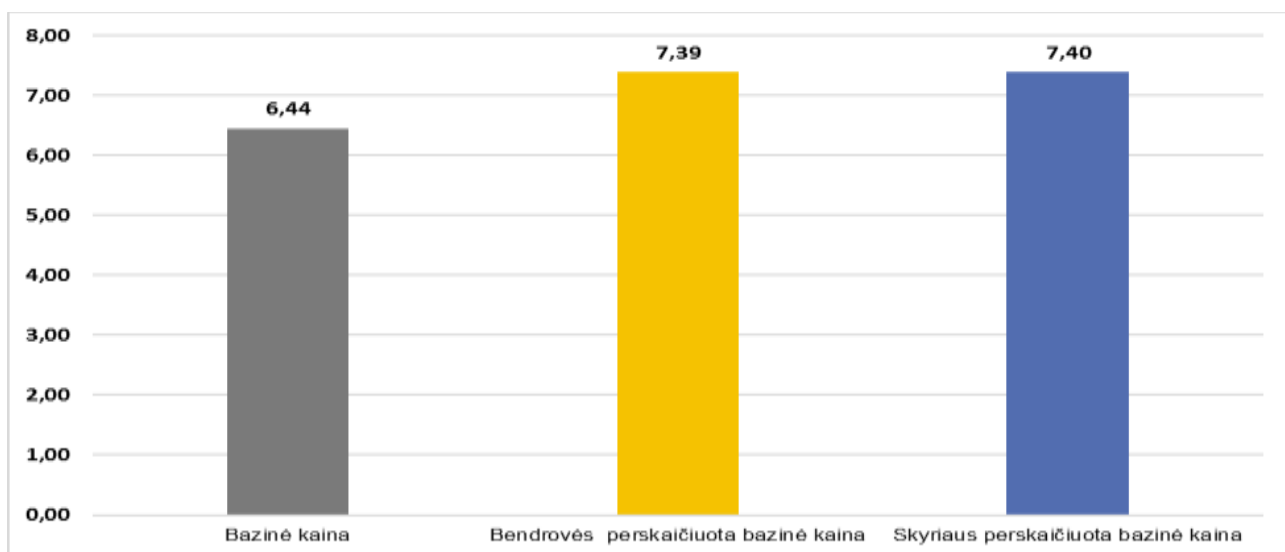
2 paveikslėlyje pateikiama nustatyta paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, Bendrovės prašoma derinti (3 priedas) ir Skyriaus suskaičiuota perskaičiuota paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina (be PVM) (4 priedas): paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos

bazinė kaina 0,10 Eur/m³ didesnė, nei nustatyta bazinė kaina ir 0,01 Eur/m³ didesnė, nei prašoma derinti Bendrovės.



2 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinės kainos, Eur/m³

3 paveiksle pateikiama nustatyta nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, Bendrovės prašoma derinti (3 priedas) ir Skyriaus suskaičiuota perskaičiuota nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina (be PVM) (4 priedas): nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina 0,96 Eur/m³ didesnė, nei nustatyta bazinė kaina ir 0,01 Eur/m³ didesnė, nei prašoma derinti Bendrovės.



3 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos nuotekų surinkimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinės kainos, Eur/m³

Skyrius siūlo Tarybai suderinti Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 1,85 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

1.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,94 Eur/m³;

1.2. nuotekų tvarkymo – 0,91 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,49 Eur/m³;
 - 1.2.2. nuotekų valymo – 0,39 Eur/m³;
 - 1.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,03 Eur/m³.
2. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 1,66 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,85 Eur/m³;
 - 2.2. nuotekų tvarkymo – 0,81 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,44 Eur/m³;
 - 2.2.2. nuotekų valymo – 0,35 Eur/m³;
 - 2.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,02 Eur/m³.
3. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 1,76 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,97 Eur/m³;
 - 3.2. nuotekų tvarkymo – 0,79 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 3.2.1. nuotekų surinkimo 0,43 Eur/m³;
 - 3.2.2. nuotekų valymo – 0,34 Eur/m³;
 - 3.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,02 Eur/m³.
4. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 1,64 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,85 Eur/m³;
 - 4.2. nuotekų tvarkymo – 0,79 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,43 Eur/m³;
 - 4.2.2. nuotekų valymo – 0,34 Eur/m³;
 - 4.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,02 Eur/m³.
5. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:
- 5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,57 Eur butui per mėn.;
 - 5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,29 Eur butui per mėn.
6. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – 4,85 Eur namui per mėn.
7. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:
- 7.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 0,93 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;
 - 7.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,18 Eur namui per mėn.
8. Perskaičiuotą vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 4,02 Eur apskaitos prietaisui per mėn.
9. Perskaičiuotą nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą – 7,40 Eur/m³.

10. Perskaičiuotą paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas – 0,26 Eur/m³.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Savivaldybės tarybai nustačius perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas, Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų mokama suma už paslaugas sudarys 0,8 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų, o perkančių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose bei įvertinus nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą, sudarys 1,0 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Bendrovės skaičiavimai), 2 lapai.

2. UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Skyriaus skaičiavimai), 2 lapai.

3. UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.

4. UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.

5. Nutarimo „Dėl UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė

Asta Rimkevičiūtė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ atstovai, el. p.: administracija@eku.lt;
2. Elektrėnų savivaldybės atstovai, el. p.: administracija@elektrėnai.lt.